

# Evaluering af udstilling i Restaurant Bispegårdens lokaler

## BESLUTNING

---

Økonomiudvalget godkender, at den manglende driftsindtægt fra forpagtningsafgiften indgår i budgetprocessen.

Økonomiudvalget opfordrer Kultur- og Fritidsudvalget til at genbehandle sagen med henblik på at undersøge muligheden for at finde en ny forpagter eventuelt til en reduceret forpagtningsafgift. Indtil en eventuel ny forpagter er på plads, kan lokalerne med fordel anvendes til udstillingsformål.

## Sagsfremstilling

### Resume og sagens baggrund

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 5. marts 2024 at inddrage Restaurant Bispegårdens lokaler som en prøvehandling til udstillingerne i Bispegården. Kalundborg Kunstforening har i forsøget udstillet værker af yngre talenter og Kalundborg-relevante projekter fra Arkitektuddannelsen. Kunstforeningen har indsendt midtvejs-evaluering som er vedhæftet sagen.

### Indstillinger

Direktøren indstiller, at udvalget godkender at lokalerne fremover anvendes til udstillingslokaler og forholder sig til de manglende forpagtningsindtægter.

### Behandling

Kultur- og Fritidsudvalget.

### Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 5. marts 2024 at inddrage Restaurant Bispegårdens lokaler som en prøvehandling til udstillingerne i Bispegården. Kalundborg Kunstforening har i forsøget udstillet værker af yngre talenter og Kalundborg-relevante projekter fra Arkitektuddannelsen. Altså et forsøg på at tiltrække et yngre publikum, jf. udvalgets pejlemærke om behov for nye tilbud til de 18-55 årige

Kalundborg Kunstforening har evalueret prøvehandlingen som har varet fra den 5. april 2024. Forsøget løber indtil den 21. juli 2024 og er dermed kun ca. halvvejs i perioden. Konklusionen indtil videre er at der er taget yderst godt mod tilbuddet. Der er et behov for at

vide og opleve eksperimenterende ny æstetik som supplement til den klassiske æstetik, der siden 1981 har været vist i Bispegårdens udstilling. De bemærker at der ikke findes tilsvarende udstillingsmuligheder i kommunen.

Ferniseringerne i de eksisterende og i de nye lokaler har været afholdt adskilt og forskudt, og det har genereret ekstra interesse for udstillingerne i Bispegården. Kunstforeningen har lukket den normale indgang fra gaden til restaurationslokalerne, så der kun er én indgang til udstillingerne - dette både af ressource- og sikkerhedshensyn.

Hvis forsøget skal forlænges anbefaler Kunstforeningen at der etableres wi-fi forbindelse samt indretning af café og museumsbutik.

Administrationen bemærker, at der ikke har været en forpagtning siden 2021 og interessen herfor er begrænset. Det er derfor ikke sandsynligt at der sker en bortforpagtning i nærmeste fremtid. Der vil ikke ske en ændring af lokalerne, ligeledes bevares køkkenet så der ved interesse igen kan etableres restaurant. I budgettet for 2023 var der kalkuleret med en forpagtningsindtægt på 134.800 kr. og i 2024 vil tabet være 140.200 kr. ved manglende forpagtning.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Hvis lokalerne ikke længere skal bortforpagtes vil der i 2024 og fremover mangle en indtægt på 140.200 kr.

#### **Sagens forløb**

11/06/2024 Kultur- og Fritidsudvalget

Udvalget godkender at lokalerne fortsat anvendes til udstillingsområde og anbefaler at den manglende forpagtningsindtægt indgår i budgetprocessen.