

# Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2017-2027

## **1 Indholdsfortegnelse**

<b>1</b>	<b>INDHOLDSFORTEGNELSE</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>INDLEDNING</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>ÆNDRINGER TIL SPILDEVANDSPLANEN OMFATTET AF DETTE TILLÆG</b>	<b>3</b>
3.1	Revision af spildevandsplanen	3
3.2	Ukloakerede områder ved Gl. Hovvej, Kærvej og Slagelsevej, 4400 Kalundborg	3
3.3	Ny daginstitution i Svebølle	4
3.4	Banegrøften optages som spildevandsteknisk anlæg	4
3.5	Opdatering af kortbilaget for spildevandsrensning i spredt bebyggelse – "åbent land indsatsen"	5
3.6	Ærtevangen 8, 4400 Kalundborg	6
<b>4</b>	<b>TIDSPLAN OG FRIST FOR TILSLUTNING TIL KLOAK</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>MILJØVURDERING AF PLANER OG PROGRAMMER</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>LOVGRUNDLAG</b>	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>ØKONOMI</b>	<b>8</b>
<b>8</b>	<b>GODKENDELSESPROCEDURE</b>	<b>8</b>
8.1	Behandling af bemærkninger	8
8.2	Øvrige ændringer og kommentarer	8
<b>9</b>	<b>KLAGEVEJLEDNING</b>	<b>9</b>
9.1	Spildevandsplanen	9
9.2	Miljøvurdering	9
<b>10</b>	<b>BILAG 1 – OVERSIGT OVER OMFATTEDE PRIVATE MATRIKLER</b>	<b>11</b>

## **2 Indledning**

Dette tillæg 2 til Kalundborg Kommunes Spildevandsplan 2017-2027, sikrer det spildevandsplansmæssige lovgrundlag for en række projekter samt en række lodsejeres ønsker om at blive tilsluttet kloak. Desuden optages et ukloakeret område i Kalundborg By i spildevandsplanen, så tilledning af urensset spildevand til Kærby Å fra dette område undgås fremadrettet. Desuden udskydes den planlagte revision af Spildevandsplanen til 2021.

Tillægget redegør nærmere for ovenstående forhold.

Tillægget har været i 8 ugers høring 9. december 2020 til og med 3. februar 2021 og er godkendt af Teknik og Miljøudvalget den 8. april 2021.

### **3 Ændringer til spildevandsplanen omfattet af dette tillæg**

Indsætserne i områderne kan først påbegyndes, når dette tillæg til spildevandsplanen er godkendt af kommunalbestyrelsen.

Betalingen af tilslutningsbidrag forfalder efter de normale betingelser i betalingsvedtægten for Kalundborg Forsyning.

#### **3.1 Revision af spildevandsplanen**

I spildevandsplan 2017-2027 fremgår det af indledningen, at Spildevandsplan 2017-2027 revideres hvert 4. år, dvs. i 2020 og 2024.

Det har imidlertid ikke været muligt at revidere planen i 2020, hvorfor dette udskydes til 2021.

#### **3.2 Ukloakerede områder ved Gl. Hovvej, Kærvej og Slagelsevej, 4400 Kalundborg**

Omfattede ejendomme:

Gl. Hovvej 83, 87, 89, 92, 97, 98, 99, 100, 101A, 101B, 102, 103, 105, 107.

Kærvej 1, 2, 3, 4 og 5.

Slagelsevej 233, 235, 237, 239A, 239B, 239C, 241, 243 og 245.

Området skal spildevandskloakeres. Områderne er i dag ukloakerede.

Regn-/overfladevand skal håndteres lokalt på egen ejendom. Er dette ikke muligt, kan det udledes til Kærby Å.

De pågældende lodsejere orienteres direkte via E-boks eller post hvis de er undtaget for E-boks.



Figur 2.1.: Oversigt over områderne

### 3.3 Ny daginstitution i Svebølle

Området skal spildevandskloakeres. Området er i dag en del af idrætsanlægget i Svebølle og er derfor kun overfladevandskloakeret.

Hvis det ønskes at regnvandet skal nedsives, kan dette etableres, hvis det af en autoriseret kloakmester eller anden konsulentvirksomhed kan godtgøres, at dette er muligt og ikke skaber gener for omboende. Herved kan tilslutningsbidraget reduceres.



Figur 2.2.: Oversigt over området

### 3.4 Banegrøften optages som spildevandsteknisk anlæg

Banegrøften, som i dag er én grøft/vandløb som hører under vandløbslovens regler, ændres til et spildevandsteknisk anlæg.

Banegrøften er en ca. 1 km lang åben grøft som løber nord for nordvest-jernbanen Kalundborg Forsynings overfladevandsbrønde ca. 300 m vest for Kalundborg Øst Station og til Kalundborg Forsynings pumpebrønd for overfladevand ved jernbaneoverskæringen ved Slagelsevej. Grøften modtager overfladevand fra store dele af Stejlhøjområdet.

Grøften løber på en del af strækningen i randen af et moseområde der er beskyttet<sup>1</sup>, men har dog ingen særlig naturværdi.

---

<sup>1</sup> Jf. naturbeskyttelseslovens § 3 - Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 240 af 13. marts 2019

Det vurderes ikke at ændringen af status fra vandløb til spildevandsteknisk anlæg ændrer på grøftens og dermed også mosens tilstand. Fremtidige nye tilledninger vil dog skulle vurderes i forhold til om det kræver en dispensation.

Banegrøften har således tilløb fra spildevandstekniske anlæg og tilleder til et spildevandsteknisk anlæg – og vil i fremtiden modtage mere overfladevand fra området.

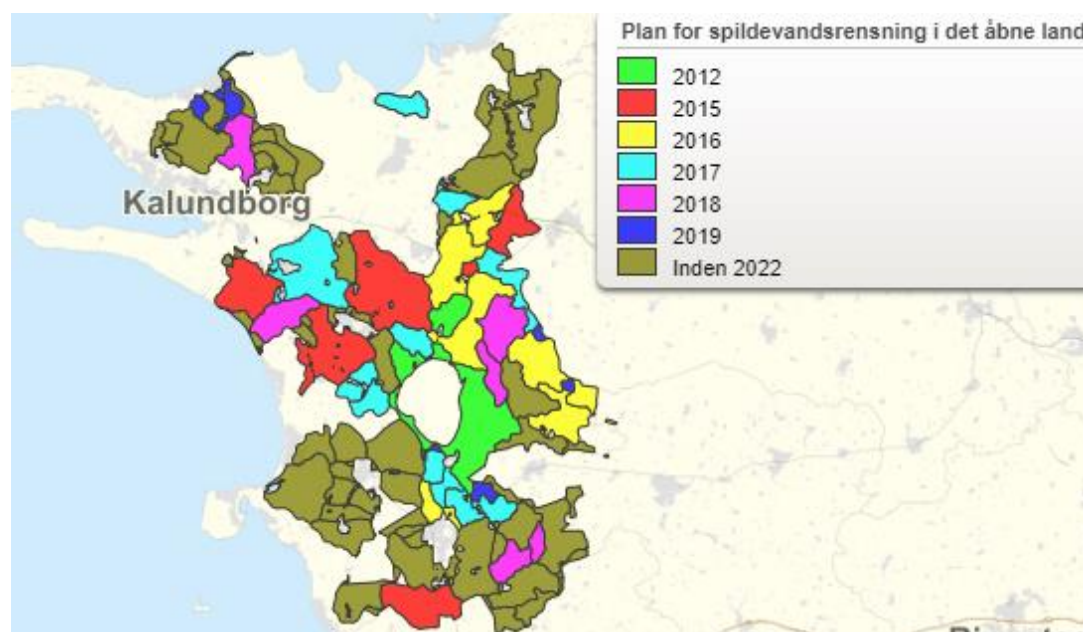


Figur 2.3.: Banegrøftens forløb

### 3.5 Opdatering af kortbilaget for spildevandsrensning i spredt bebyggelse – ”åbent land indsatsen”

Siden spildevandsplan 2017-2027 blev godkendt, har Miljøstyrelsen i 2019 opdateret og udvidet de vandoplade, hvori kommunen skal sørge for forbedret spildevandsrensning af de ejendomme, som har direkte udledning til vandområderne.

Det opdaterede kort kan ses på [Kalundborg Kommunes kortside](#) samt herunder.



Figur 2.2.: Åbent land indsatsen. De nyeste områder vises med ”mosegrøn”, betegnet ”inden 2022”.

Indsatsen fortsætter i 2021 og alle påbud forventes at være udsendt primo 2022.

### **3.6 Ærtevangen 8, 4400 Kalundborg**

Er allerede spildevandskloakeret og optages derfor i kloakopland "Kærby 2011".  
Regnvand håndteres på egen grund.

## **4 Tidsplan og frist for tilslutning til kloak**

Område	Kalundborg Forsyning etablerer nye stikledninger	Forventet frist for tilslutning
2.2 Ukloakeret område ved Gl. Hovvej, Kærvej og Slagelsevej, 4400 Kalundborg	2021	Medio 2022
2.3 Ny daginstitution i Svebølle	2021	Ultimo 2021

## 5 Miljøvurdering af planer og programmer

Der skal ikke gennemføres miljøvurdering eller screening af dette tillæg til Spildevandsplan 2017-27<sup>2</sup>, da tiltagene i dette tillæg ikke er omfattet af bekendtgørelsen, da

1. dette spildevandsplantillæg ikke påvirker et Natura 2000 område væsentligt (§ 8 stk. 1 nr. 2)
2. planens projekter ikke er omfattet af bilag 1 eller 2 (§ 8 stk. 1 nr. 1) i [bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#) og
3. planen ikke sætter rammer for fremtidige anlægstilladelser? (§ 8 stk. 2, nr. 2)

Ad 1)

Tillægget omfatter opgradering af ukloakerede områder til kloak samt tilkobling af enkeltejendomme på kloaksystemer og påvirker derfor ikke Natura 2000 områder.

Ad 2)

De beskrevne tiltag er ikke omfattet af bilag 1 eller 2.

Ad 3)

Planen sætter ikke rammer for denne slags tilladelser.

## 6 Lovgrundlag

Nærværende tillæg til Spildevandsplan 2017-2027 er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32, hvor det står anført, at "Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen"<sup>3</sup>. Dette gælder også for de tillæg der laves til planen.

I Spildevandsbekendtgørelsen er der i § 5 stk. 4 anført, at "Kommunalbestyrelsen skal ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen, herunder ajourføre oplandsgrænser og oplysninger om forventet gennemførelse i de enkelte kloakeringsområder mv., når der sker ændringer i forudsætningerne herfor"<sup>4</sup>.

I Miljøbeskyttelseslovens § 32 stk. 2 er det anført, at "Spildevandsplanen må ikke stride mod regler om indsatsprogram udstedt med hjemmel i lov om vandplanlægning, kommuneplanen og forudsætninger efter stk. 4".

Kommunalbestyrelsens forslag til spildevandsplantillægget har været offentliggjort med oplysning om, at der er en indsigelsesfrist på 8 uger fra offentliggørelsen.

Det er kommunalbestyrelsen, der endeligt vedtager tillægget til Kalundborg Kommunes Spildevandsplan 2017-2027, hvorefter denne danner grundlag for:

---

<sup>2</sup> Jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) § 8 stk. 2 - LBK nr. 973 af 25/06/2020.

<sup>3</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019

<sup>4</sup> Bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4



- At grundejerne indenfor de i spildevandsplanen fastlagte områder forpligtes til at tilslutte spildevand til det offentlige spildevandsanlæg og betale tilslutningsbidrag i henhold til den gældende betalingsvedtægt for spildevandsanlæg.
- At kommunalbestyrelsen kan ekspropriere til arealerhvervelse, rådighedsindskrænkninger, servitutpålæggelser m.v. i forbindelse med spildevandsanlægget.

Spildevandsplantillægget sendes til Miljøstyrelsen til orientering, samtidig med offentliggørelsen.

Kommunalbestyrelsens vedtagelse af spildevandsplantillægget kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

## **7 Økonomi**

Omkostninger til kloakering inden for de angivne områder afholdes af grundejerne.

Kalundborg Forsyning A/S etablerer hhv. regnvandsstik og spildevandsstik frem til de pågældende områder.

## **8 Godkendelsesprocedure**

Efter kapitel 4 i Spildevandsbekendtgørelsen<sup>5</sup> vedtager og godkender kommunalbestyrelsen spildevandsplaner, herunder tillæg til spildevandsplanerne. I Kalundborg Kommune er godkendelse af tillæg til spildevandsplaner uddelegeret til Teknik- og Miljøudvalget jf. punkt. 5.1.6 i ["Delegationsplan for politiske udvalg" af 31. oktober 2018](#).

- Behandling og vedtagelse af forslag i Teknik- og Miljøudvalget skete d. 3. december 2020
- Tillægget har derefter været i 8 ugers høring 9. december 2020 til og med 3. februar 2021 og er
- Endelig godkendelse af tillægget til spildevandsplanen skete i Teknik og Miljøudvalget d. 8. april 2021
- Offentliggørelse af tillæg til spildevandsplan d. 9. april 2021

### **8.1 Behandling af bemærkninger**

Kalundborg Kommune har modtaget én bemærkning til det fremlagte forslag til spildevandsplantillægget. Ejer af Østervang 13 har oplyst, at de har oprettet et privat spildevandsanlæg – og derfor ikke finder det relevant at blive optaget i kloakopland.

### **8.2 Øvrige ændringer og kommentarer**

På baggrund af den i afsnit 7.1 nævnte henvendelse, er det i samråd med Kalundborg Forsyning besluttet, at udtage Østervang 13 samt Østervang 11 og 15 af det planlagte kloakopland. De vil i stedet fortsat være omfattet af planen for spildevandsrensning i det åbne land. Ejere af Østervang 11 og 15 får skriftligt besked om dette.

---

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 2292 af 30. december 2020 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

Mht. Slibestenen 8, 4281 Gørlev, så er denne adresse allerede separatkloakeret, hvor både spildevand og regnvand er tilsluttet Kalundborg Forsynings ledninger. Er en del af kloakopland "G" (tidligere Gørlev kommunes spildevandsplan). Der foretages derfor ingen ændringer.

Ærtevangen 8, 4400 Kalundborg, er allerede spildevandskloakeret og optages derfor i kloakopland "Kærby 2011". Regnvand håndteres på egen grund. Beliggende på matr. nr. 36a, Kærby By, Rørby.

Ærtevangen 9, 4400 Kalundborg, tidligere børnehaven "Gården", medtages i denne omgang alligevel ikke i spildevandsplanen, da ejendommens fremtid er usikker, da den er til salg. Tages ejendommen i brug eller sælges den, skal den optages i samme kloakopland som Ærtevangen 8 og kræves tilsluttet spildevandskloakken.

Tillægget vedtages med ovennævnte ændringer til det oprindelige forslag.

## 9 Klagevejledning

### 9.1 Spildevandsplanen

Vedtagelse af en spildevandsplan, herunder tillæg til spildevandsplanen, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed<sup>6</sup>.

Vedtagelsen af spildevandsplanen kan dog indbringes for domstolene<sup>7</sup> senest 6 måneder efter den endelige vedtagelse.

### 9.2 Miljøvurdering

Afgørelsen om at dette tillæg ikke er omfattet af bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indenfor 4 uger fra det endelige tillæg er annonceret.

Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening<sup>8</sup>. Klagen skal indgives via Klageportalen på [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk) for virksomheder – brug f.eks. søgefunktionen og søg efter: 'klag til Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet'. Du finder mere vejledning og link til Klageportalen hos [Nævnenes Hus](http://naevnenes.hus).

På Nævnenes hus hjemmeside finder du også information om, hvordan du kan anmode om at blive undtaget fra brug af Klageportalen.

Klageberettiget er:

- Miljø- og fødevarerministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald,
- landsdækkende foreninger og organisationer der som formål har at beskyttelsen af natur og miljø, eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Det koster 900 kr. at klage til Miljø- og fødevarerklagenævnet for privatpersoner og 1.800 kr. for organisationer og virksomheder. Gebyret indbetales ved

---

<sup>6</sup> Jf. § 32, stk. 3 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019

<sup>7</sup> Jf. § 101 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019

<sup>8</sup> Jf. miljøbeskyttelsesloven § 94, stk. 1 og lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet § 21 stk. 1

oprettelsen af klagen på Klageportalen og behandlingen af klagen begynder ikke før gebyret er indbetalt. Vejledning om gebyrordningen kan findes på [Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside](#).

## 10 Bilag 1 – oversigt over omfattede private matrikler

Vejnavn	Nr.	Ejerlav	Matr. nr.
Gl Hovvej	83a	Kalundborg Markjorder	75ch
Gl Hovvej	83b	Kalundborg Markjorder	75bg
Gl Hovvej	83x	Kalundborg Markjorder	152
Gl Hovvej	87	Kalundborg Markjorder	75km
Gl Hovvej	89	Kalundborg Markjorder	75no
Gl Hovvej	91a	Kalundborg Markjorder	75æn
Gl Hovvej	92	Kalundborg Markjorder	75cp
Gl Hovvej	95	Kalundborg Markjorder	75aa
Gl Hovvej	97	Rynkevang Gde., Årby	4m
Gl Hovvej	98	Kalundborg Markjorder	75uy
Gl Hovvej	99	Rynkevang Gde., Årby	4k
Gl Hovvej	100	Kalundborg Markjorder	75by
Gl Hovvej	102	Kalundborg Markjorder	75bh
Gl Hovvej	102	Kalundborg Markjorder	15bt
Gl Hovvej	103	Rynkevang Gde., Årby	7b
Gl Hovvej	101a	Rynkevang Gde., Årby	4l
Gl Hovvej	101b	Rynkevang Gde., Årby	4l
Gl Hovvej	105	Rynkevang Gde., Årby	4ba
Gl Hovvej	107	Rynkevang Gde., Årby	4b
Gl Hovvej	114	Rynkevang Gde., Årby	4h
Kærvej	1	Årby By, Årby	7i
Kærvej	2	Årby By, Årby	7g
Kærvej	3	Årby By, Årby	7k
Kærvej	4	Årby By, Årby	7l
Kærvej	5	Årby By, Årby	7x
Slagelsevej	233	Årby By, Årby	15ah
Slagelsevej	233	Årby By, Årby	15ag
Slagelsevej	235	Årby By, Årby	15am
Slagelsevej	235	Årby By, Årby	15al
Slagelsevej	237	Årby By, Årby	15f
Slagelsevej	239a	Årby By, Årby	15e
Slagelsevej	239b	Årby By, Årby	15b
Slagelsevej	239c	Årby By, Årby	15l
Slagelsevej	241	Årby By, Årby	15d
Slagelsevej	243	Årby By, Årby	7f
Slagelsevej	245	Årby By, Årby	7m
Ærtevangen 8	8	Kærby By, Rørby	36a

**PLAN, BYG OG MILJØ**

Team Natur og Miljø  
Plan, Byg og Miljø  
Kalundborg Rådhus  
Holbækvej 141B  
4400 Kalundborg

[www.kalundborg.dk](http://www.kalundborg.dk)



**KALUNDBORG**  
KOMMUNE